

Решение собственника помещения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, литера А

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, литера А (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе управляющей компании ООО «Перспектива» - в лице директора Татарского В.В.

Форма проведения собрания: заочная.

Заочное голосование по настоящей повестке будет проведено: с 15 октября 2020 года по 30 ноября 2020 года.

Дата окончания приёма решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: 18.00 час 30 ноября 2020 года.

Решения собственников по вопросам повестки просьба передавать:

1. - в ящики для голосования, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5, лит. А, лифтовые холлы 1 –х этажей

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

Сведения о собственнике помещения или его уполномоченном представителе:

Ф.И.О. физического лица или наименование юридического лица, Ф.И.О. и должность представителя юридического лица, сведения о документе, подтверждающем право собственности – серия _____ номер _____ свидетельства о регистрации права собственности,

сведения о представителе собственника помещения и документе, подтверждающем его полномочия. Документ, удостоверяющий личность: паспорт _____ выдан _____

| № помещения (квартиры) | S, м кв. (общая площадь помещений многоквартирного дома) | S, м кв. помещения (общая площадь помещения) | Размер доли, принадлежащий собственнику |
|------------------------|--|--|---|
| | 10552,60 | | |

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Избрать председателя собрания, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

Председатель собрания – собственник помещения – кв. 110 – Новиков Александр Иванович

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

2. Избрать секретаря собрания, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.

Секретарь собрания – собственник помещения – кв. 57 – Осадчий Илья Игоревич

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

3. Утвердить размер платы за содержание жилых и нежилых помещений в МКД на декабрь 2020 г.

| | | |
|---|------------------------------|--|
| Содержание общего имущества в МКД | 13,02 руб./м ² | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Текущий ремонт общего имущества в МКД | 6,33 руб./м ² | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Управление МКД (АУР) | 3,73 руб./м ² | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Санитарное содержание придомовой территории | 2,02 руб./м ² | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Содержание и ремонт системы АППЗ | 0,40 руб./м ² | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |

| | | |
|---|--------------|--|
| Эксплуатация общедомовых приборов учёта | 0,67 руб./м2 | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Содержание и ремонт ПЗУ | 0,34 руб./м2 | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Обслуживание лифтового оборудования | 2,06 руб./м2 | (Распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 255-р от 20.12.2019 г.) |
| Обслуживание УУТЭ | 0,57 руб./м2 | |
| Диспетчер | 1,31 руб./м2 | |
| Диспетчеризация | 0,24 руб./м2 | |
| Аварийное обслуживание | 0,92 руб./м2 | |

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

4. Утвердить размер платы в МКД с 01.01.2021 г.:

| | |
|------------------------|--------------|
| Обслуживание УУТЭ | 0,57 руб./м2 |
| Диспетчер | 1,31 руб./м2 |
| Диспетчеризация | 0,24 руб./м2 |
| Аварийное обслуживание | 0,92 руб./м2 |

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

5. Утвердить тариф по статье «Диспетчер» с 01.01.2021 года:

| № п/п | Наименование услуг | Тариф с 01.01.2021 г. | |
|-------|--------------------|-----------------------|-------------------|
| | | стоимость за кв. м. | единица измерения |
| 1 | Диспетчер | 6,50 | руб./ кв. м |

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

5. Утвердить с 01.01.2021 г. размер платы за содержание жилых и нежилых помещений в МКД в соответствии с распоряжениями комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

«ЗА «ПРОТИВ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ

» »

« ____ » _____ 20__ года

Подпись _____

(Ф.И.О.)