

ТАРИФЫ с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург,
ул.Подвойского д.8.стр.1

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с 01.01.2026г. по 30.09.2026 г.		Тариф с 01.10.2026г. по 31.12.2026 г.	
		стоимость руб.	единица измерения	стоимость руб.	единица измерения
1	Содержание общего имущества	10,43	руб./кв.м	11,13	руб./кв.м
2	Текущий ремонт	8,47	руб./кв.м	9,10	руб./кв.м
3	Санитарное содержание придомовой территории	3,21	руб./кв.м	3,45	руб./кв.м
4	Административно-управленческие расходы	5,28	руб./кв.м	5,72	руб./кв.м
5	АППЗ	0,50	руб./кв.м	0,53	руб./кв.м
6	Аварийно-диспетчерская служба	1,64	руб./кв.м	1,64	руб./кв.м
7	Эксплуатация общедомовых приборов учёта	0,72	руб./кв.м	0,72	руб./кв.м
8	Обслуживание ИТП	1,55	руб./кв.м	1,55	руб./кв.м
9	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	0,35	руб./кв.м	0,35	руб./кв.м
10	Обслуживание лифтового оборудования	4,25	руб./кв.м	4,25	руб./кв.м
11	Служба охраны	12,62	руб./кв.м	12,62	руб./кв.м
12	Т.О. видеонаблюдения	1,65	руб./кв.м	1,65	руб./кв.м
13	Содержание системы оповещения с 01.04.2026г.	0,07 0,49	руб./кв.м	0,49	руб./кв.м
14	Сменные ковры (услуга выставляется собств. жилых помещений) с 01.04.2026	1,15	руб./кв.м	1,15	руб./кв.м
15	Антенна (тариф поставщика услуги)	180,00	руб./подкл.	180,00	руб./подкл.
16	ХВС, ХВО, ГВО СОИ	43,13	руб./куб.м.	50,50	руб./куб.м.
17	ГВС , ГВС СОИ	147,97	руб./куб.м.	170,17	руб./куб.м.
18	Электроэнергия СОИ ДЕНЬ	6,08	руб./квт.ч	6,76	руб./квт.ч
19	Электроэнергия СОИ НОЧЬ	3,31	руб./квт.ч	3,69	руб./квт.ч
20	Отопление	2466,22	руб./гкал	2836,15	руб./гкал

ТАРИФЫ с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года
по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург,
ул. Подвойского, д.8, стр.1

ПАРКИНГ

№ п/п	Наименование услуг	Тариф с 01.01.2026г. по 30.09.2026 г.		Тариф с 01.10.2026г. по 31.12.2026 г.	
		стоимость руб.	единица измерения	стоимость руб.	единица измерения
1	Управление паркингом	5,28	руб./кв.м	5,72	руб./кв.м
2	Текущий ремонт	8,47	руб./кв.м	9,10	руб./кв.м
3	Уборка паркинга	13,47	руб./кв.м	14,48	руб./кв.м
4	АППЗ	1,68	руб./кв.м	1,78	руб./кв.м
5	Обслуживание лифтового оборудования	4,25	руб./кв.м	4,25	руб./кв.м
6	Обслуживание инженерных систем	8,85	руб./кв.м	8,85	руб./кв.м
7	Обслуживание ворот и видеонаблюдения	7,15	руб./кв.м	7,15	руб./кв.м
8	Содержание ИТП (УУТЭ) паркинг	3,03	руб./кв.м	3,03	руб./кв.м
9	Диспетчер	12,62	руб./кв.м	12,62	руб./кв.м
10	Содержание системы оповещения с 01.04.2026г.	0,49	руб./кв.м	0,49	руб./кв.м
11	Отопление паркинг	4628,57	руб./кв.м	5563,66	руб./кв.м
12	ХВС, ХВО СОИ	43,13	руб./куб.м.	50,50	руб./куб.м.
13	Электроэнергия СОИ ДЕНЬ	6,08	руб./квт.ч	6,76	руб./квт.ч
14	Электроэнергия СОИ НОЧЬ	3,31	руб./квт.ч	3,69	руб./квт.ч

Управляющая компания ООО «Перспектива»

И.А. Коршунова