

Стоимость видов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Стоимость, руб.
1. САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ - ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
Водоснабжение и канализация			
1	Прочистка засоров канализации	3 п. м	900,00
2	Прочистка приборов канализации	шт.	280,00
3	Прочистка дренажного колодца	шт.	110,00
4	Очистка канализационной сети - дворовой	1 п. м	430,00
5	Очистка канализационной сети - внутренней	1 п. м	95,00
6	Зачеканка раструбов канализационной сети $\varnothing=125-150$ мм	шт.	310,00
7	Зачеканка раструбов канализационной сети $\varnothing=100-125$ мм	шт.	270,00
8	Зачеканка раструбов канализационной сети $\varnothing=80-100$ мм	шт.	210,00
9	Набивка сальника на задвижке $\varnothing = 200$ мм	шт.	190,00
10	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб $\varnothing = 32$ мм	1 п. м	730,00
11	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб $\varnothing = 20$ мм	1 п. м	660,00
12	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб $\varnothing = 25$ мм	1 п. м	590,00
13	Смена внутреннего трубопровода из стальных труб $\varnothing = 15$ мм	1 п. м	520,00
14	Смена внутреннего канализационного трубопровода из чугунных труб $\varnothing = 50$ мм	1 п. м	1250,00
15	Смена санитарных приборов - трапов, $\varnothing =$ до 100 мм	шт.	1750,00
16	Смена санитарных приборов - трапов, $\varnothing =$ до 50 мм	шт.	1170,00
17	Смена арматуры - задвижек, $\varnothing =$ до 150 мм	шт.	3980,00
18	Смена арматуры - задвижек, $\varnothing =$ до 100 мм	шт.	2950,00
19	Смена арматуры - задвижек, $\varnothing =$ до 50 мм	шт.	1980,00
20	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых, $\varnothing = 32$ мм	шт.	610,00
21	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых, $\varnothing = 32$ мм	шт.	480,00
22	Отключение, включение стояка холодного водоснабжения	1 стояк	618,43
23	Отключение, включение стояка горячего водоснабжения	1 стояк	1224,16
Центральное отопление			
24	Отключение, подключение стояка центрального отопления в зимний период	1 стояк	1589,55
25	Отключение, подключение стояка центрального отопления в летний период	1 стояк	1154,41
26	Снятие показаний с контрольных точек	шт.	110,00
27	Гидравлические испытания трубопроводов системы центрального отопления	100 м	25,00
28	Прочистка внутренних водостоков от засора	п. м	60,00
29	Прочистка внутренних водостоков	1 водосток	190,00
30	Ликвидация воздушных пробок в стояках ЦО	шт.	230,00
31	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах	шт.	75,00
32	Прочистка теплообменника в ИТП	шт.	2400,00

33	Установка пружинного манометра	шт	155,00
34	Установка термометра	шт	580,00
35	Изоляция трубопроводов в каналах, коробах	п.м	360,00
36	Обслуживание насоса во время откачки воды	1 м3	85,00
37	Установка насоса в подвале для откачки воды	подвал	250,00
38	Промывка системы центрального отопления гидравлическим способом	100 м3	260,00
39	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	1 прибор	210,00
40	Прочистка и промывка отопительных приборов – радиаторов, весом до 160 кг	1 прибор	1100,00
41	Прочистка и промывка отопительных приборов – радиаторов, весом до 80 кг	1 прибор	880,00
42	Установка заглушек на трубопроводе Ø до 150 мм	1 заглушка	670,00
43	Установка заглушек на трубопроводе Ø до 150 мм	1 заглушка	480,00
44	Ремонт предохранительных клапанов	1 шт	1300,00
45	Ремонт задвижек, Ø = 200 мм со снятием с места	1 шт	3550,00
46	Ремонт задвижек, Ø = 200 мм со снятием с места	1 шт	1750,00
47	Ремонт задвижек, Ø = 150 мм со снятием с места	1 шт	2750,00
48	Ремонт задвижек, Ø = 150 мм со снятием с места	1 шт	1250,00
49	Ремонт задвижек, Ø = 100 мм со снятием с места	1 шт	1850,00
50	Ремонт задвижек, Ø = 100 мм со снятием с места	1 шт	1100,00
51	Смена радиаторов отопительных чугунных	шт.	950,00
52	Смена радиаторов отопительных стальных	шт	1225,00
53	Смена кранов двойной регулировки	1 шт	380,00
54	Смена кранов пробко-спускных	1шт	220,00
55	Смена воздушных кранов радиаторов	1 шт	95,00
56	Смена сгонов трубопроводов Ø = до 32 мм	1 сгон	185,00
57	Смена сгонов трубопроводов Ø = до 20 мм	1 сгон	115,00
58	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг	1 радиатор	580,00
2. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА.			
Фундаменты и подвалы			
1	Ремонт отдельных участков отмосток	м2	890,00
2	Герметизация вводов в подвальное помещение	10 м	280,00
3	Откачка воды из подвала электронасосами	10 м3	50,00
Стены			
4	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	м2	110,00
5	Заделка гнезд, отверстий, борозд в перекрытиях ж/б S = 0,2 м2	1 м2	85,00
6	Заделка гнезд, отверстий, борозд в перекрытиях ж/б S=0,1 м3	1 м3	110,00
7	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых, Ø до 25 мм при толщине стен до 25 см	10 шт.	275,00
8	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых, Ø до 25 мм при толщине стен до 38 см	10 шт.	390,00
9	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых, Ø до 25 мм при толщине стен до 38 см	10 шт.	510,00
Перегородки			
10	Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков	1 шт.	125,00
Проемы			
11	Демонтаж оконных коробок	1 шт.	410,00
12	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки	1 шт.	560,00
13	Снятие оконных переплетов остекленных	10 м2	150,00
14	Снятие наличников	10 м	50,00
15	Снятие дверных полотен	10 м2	110,00

16	Снятие подоконных досок деревянных	м2	290,00
17	Замена стекол в деревянных переплетах при S стекла до 1м2	10 м2	480,00
18	Смена утолщённых стекол в деревянных переплетах на штапиках	10 м2	510,00
19	Смена деревянных подоконных досок в каменных стенах шириной 0,4 м	м2	2100,00
20	Смена дверных приборов - петли	10 шт.	290,00
21	Смена дверных приборов - шпингалеты	шт.	480,00
22	Смена дверных приборов - ручки-скобы	шт.	150,00
23	Смена дверных приборов - замки врезные	шт.	670,00
24	Смена дверных приборов - замки накладные	шт.	720,00
25	Смена дверных приборов - пружины	шт.	175,00
26	Смена дверных приборов - задвижки	шт.	140,00
27	Смена оконных приборов - петли	пара	400,00
28	Смена оконных приборов - ручки	шт.	110,00
29	Смена дверных приборов - замки навесные	шт.	140,00
30	Ремонт оконных коробок в каменных стенах при двух переплетах	коробка	3200,00
31	Ремонт оконных переплетов с заменой брусков	створка	1200,00
32	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки (верхних)	брусок	790,00
33	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки (нижних)	брусок	1035,00
34	Установка дверных полотен - наружных балконных спаренных	1 полотно	570,00
35	Ремонт дверных коробок в каменных стенах без снятия полотна	1 коробка	550,00
36	Ремонт дверных коробок в каменных стенах со снятием полотна	1 коробка	620,00
37	Ремонт дверных коробок в каменных стенах - выправка, укрепление, острожка	1 коробка	260,00
38	Ремонт дверных полотен со сменой брусков обвязки вертикальных	1 брусок	1200,00
39	Укрепление оконных и дверных коробок: с конопаткой	10 шт.	1380,00
40	Укрепление оконных и дверных коробок: без конопатки	10 шт.	860,00
41	Укрепление оконных и дверных приборов - пружин, ручек, петель	шт.	55,00
	Полы		
42	Разборка оснований покрытия полов - дощатых оснований щитового паркета	м2	55,00
43	Разборка оснований покрытия полов - из плиток поливинилхлоридных	м2	110,00
44	Разборка покрытий полов - из керамических плиток	м2	230,00
45	Разборка покрытий полов - цементных	м2	395,00
46	Разборка плинтусов - деревянных	10 п. м	25,00
47	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	1 м2	430,00
48	Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте	1 м2	270,00
49	Смена плиток в полах - до 10 шт.	10 шт.	520,00
50	Устройство покрытий из линолеума на клею: бустилат	1 м2	440,00
51	Устройство плинтусов - деревянных	10 м	95,00
52	Устройство покрытий из линолеума насухо	м2	410,00
53	Заделка выбоин в полах цементных площадью, до 0,25 м2	1 место	150,00
54	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	1 м2	310,00
55	Устройство гидроизоляции на мастике рулонными материалами в 1 слой	м2	280,00

	Крыша, кровля		
56	Укрепления металлического покрытия парапета	п. м	330,00
57	Устройство покрытия из рулонных материалов с промазкой кромок мастикой насухо	10 м2	150,00
58	Устранение просадки покрытия кровли (глубина больше 15 мм)	1 м2	1170,00
59	Выравнивание просадок в покрытии кровли (глубина меньше 15 мм)	1м2	1240,00
60	Устранения вздутия покрытия кровли, постановка заплат	м2	1100,00
61	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным лаком	10 м2	260,00
62	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка смолой	10 м2	80,00
63	Ремонт отдельными местами рулонного покрытия, промазка битумным составом	10 м2	90,00
64	Смена обделок из листовой стали, примыканий к каменным стенам	10 п. м	250,00
65	Смена обделок из листовой стали, брандмауэров и парапетов без обделки боковых стен	10 п. м	410,00
66	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов до 0,7 п. м	10 п. м	430,00
67	Смена обделок из листовой стали, поясков, сандриков, отливов, карнизов до 0,4 п. м	10 п. м	270,00
68	Разборка покрытий кровель из листовой стали	10 м2	65,00
69	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	10 м2	85,00
70	Разборка обрешетки из брусков с прозорами	10 м2	55,00
	Лестницы, крыльца		
71	Ремонт ступеней - бетонных	10 ступеней	870,00
72	Устройство козырьков на металлических кронштейнах с покрытием кровельной сталью	м2	2100,00
73	Отделочные работы. Штукатурные работы		
74	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	690,00
75	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню раствором площадью до 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	510,00
76	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	790,00
77	Перетирка штукатурки - внутренних помещений	10 м2	185,00
78	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором площадью до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	10 м2	1050,00
	3. МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ И ПРОЧИЕ РАБОТЫ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА. Внутренняя отделка.		
1	Окраска клеевыми составами: улучшенная помещений S более 5 м2	10 м2	85,00
2	Окраска клеевыми составами: простая помещений S более 5 м2	10 м2	55,00
3	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	95,00
4	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	165,00

5	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	180,00
6	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой, помещений S менее 5 м2 с расчисткой старой краски до 35%	10 м2	240,00
7	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой, помещений S менее 5 м2 с расчисткой старой краски до 35%	10 м2	430,00
8	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	120,00
9	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	150,00
10	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: без подготовки, помещений S более 5 м2 с расчисткой старой краски до 10%	10 м2	50,00
11	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски: до 35%, помещений S более 5 м2	10 м2	195,00
12	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски: до 10%, помещений S более 5 м2	10 м2	130,00
13	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за 2 раза с расчисткой старой краски: до 35%, помещений S более 5 м2	10 м2	350,00
14	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской стен с расчисткой старой краски - до 10%, помещений S более 5 м2	10 м2	65,00
15	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской стен с расчисткой старой краски - до 35%, помещений S более 5 м2	10 м2	110,00
16	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски - до 10%, помещений S более 5 м2	10 м2	85,00
17	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски - до 35%, помещений S более 5 м2	10 м2	125,00
18	Окрашивание ранее окрашенных водоэмульсионной краской потолков с расчисткой старой краски - более 35%, помещений S более 5 м2	10 м2	110,00
19	Окраска силикатными красками за 1 раз фасадов - по штукатурке с земли, лесов	10 м2	110,00
20	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш): за 1 раз	10 м2	165,00
21	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб - стальных за 2 раза	10 м2	250,00
22	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления - за 1 раз	10 м2	180,00

23	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград - без рельефа за 1 раз	10 м2	210,00
24	Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов (прим.)	10 м2	55,00
25	Промывка поверхности окрашенной масляными красками - стен и фасадов при площади помещений более 5 м2	10 м2	45,00
26	Промывка поверхности окрашенной масляными красками - окон и дверей при площади помещений более 5 м	10 м2	45,00
27	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	10 м2	35,00
Прочие работы			
28	Маркировка электрощитов	10 шт.	120,00
4. ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
29	Смена светильников: с лампами накаливания	1 шт	250,00
30	Смена светильников: с люминисцентными лампами	1 шт	830,00
31	Смена: выключателей (прим.)	1 шт	95,00
32	Смена электросчетчиков	1 шт	1020,00
33	Смена отдельных участков внутренней проводки	п. м	110,00
34	Смена отдельных участков наружной проводки	п. м	85,00
35	Смена деталей крепления для светильников	шт.	280,00
36	Замена арматуры ПЛЩ, ПСХ	шт	85,00
37	Смена автомата на ток до 25 А	шт.	540,00
38	Смена светильника РКУ	шт.	1270,00
39	Ремонт групповых щитков на л/кл. без ремонта автоматов	1 шт.	85,00
40	Ремонт групповых щитков на л/кл.со сменой автоматов	1 шт.	2770,00
41	Измерение тока по фазам	линия	45,00
42	Определение тока по фазам	линия	45,00
43	Подключение и отключение сварочного аппарата	шт.	180,00

Генеральный директор

В.В. Татарский