ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1 от 25.06.2019 г.

ул. Кржижановского, д. 8, литера А, офис 208 - 2-й этаж – офис ООО «Перспектива»

13.05.2019 г. – 20.06.2019 г.

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в Дата начала и дата окончания общего собрания

письменной форме решений (бюллетеней) собственников

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

по адресу:

г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 27, корпус 1, литера А

форма голосования: очно-заочное

Дата и время проведения очного обсуждения:

13.05.2019 г.

19.00 час

Место проведения очного обсуждения:

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского, д. 8,

литера А, офис 208 -

офис ООО «Перспектива»

Дата начала заочного голосования

14.05.2019 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование

20.06.2019 г. 19.00 час

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений

г. Санкт-Петербург, ул. Кржижановского,

д. 8, литера A, офис 208 - 2-й этаж - офис ООО «Перспектива»

Инициатор(ы) общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива», ОГРН 1157847069676, ИНН 7811174353

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – информационные доски на 1-х этажах, парадные - 1, 2, 3, 4; сайт ООО «Перспектива» - www.uk-perspective.ru

Председатель общего

Маркелов Константин Александрович - собственник

собрания: кв. 195

Секретарь общего собрания: Гончарова Юлия Владимировна - собственник кв. 218

Лица, проводившие подсчёт голосов:

Маркелов Константин Александрович – собственник кв. 195 Гончарова Юлия Владимировна - собственник кв. 218 Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 27756,80 кв. м Общее количество голосов собственников помещений

в многоквартирном доме - 27756,80 кв. м

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам - помещений (1 кв. м - 1 голос).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 12540,04, что составило 45,18% от общего числа голосов. Общее собрание не имеет кворум, неправомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

- Об избрании председателем собрания, собственника квартиры № 195 Маркелова Константина Александровича, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
- Об избрании секретарём собрания, собственника квартиры № 218 Гончаровой Юлии Владимировны, с наделением полномочий по подсчёту результата голосования общего собрания собственников помещений.
- 3. Об утверждении тарифов с 2019 года.
- 4. Об утверждении плана работ на 2019 год.
- 5. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления МКД (договор управления МКД утверждён протоколом № 1 от 09.06.17 г. по ул. Ворошилова, д. 27, корпус 1, литера A, <u>www.uk-perspective.ru</u>).
- 6. О заключении с 01.07.2019 года прямых договоров между ресурсо-снабжающими организациями (РСО), такие как ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и, непосредственно, собственниками помещений по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 27, корпус 1, литера А.
- 7. * «О наделении Совета дома полномочиями по распоряжению и предоставлению во временное владение и (или) пользование общим имуществом для поддержания конкурентной среды и повышения качества предоставляемых услуг».*
- 8. * «О наделении Совета дома полномочиями по предоставлению (ограничению) доступа провайдерам услуг (операторам) для поддержания конкурентной среды и повышения качества предоставляемых услуг».*
- 9. * «О включении в состав Совета дома дополнительные кандидатуры:
 - собственника кв. 195 Горчакову Марину Александровну
 - собственника кв. 164 Рекунова Романа Сергеевича* собственника кв. 326 Корбатову Светлану Васильевну*
- 10. * «Об утверждении Положения о Совете дома».

Подпись:					
Инициатор общего собрания					
Татарский В.В.	(" 25	11	06	20/9
Фамидия, инициалы Подпи	-	П		00	_ 201
110/1111	СВ	Дата проставления подписи			