

Отчет по выполнению договора управления МКД (ДОМ) за 2025 год по адресу:

г.Санкт-Петербург, Московское шоссе, д. 26, корп.2, стр. 1

С 01.01.2025г. ПО 31.12.2025г.

Услуги	Обороты за период		Сальдо на конец периода
	Начислено без НДС 5%	Оплачено без НДС 5%	Задолженность за собственниками
Итого по всем:	17 003 967,82	15 209 436,01	1 794 531,81
АППЗ	96 056,26	82 664,74	13 391,52
Аварийное обслуживание	235 436,73	203 632,96	31 803,77
Адм.упр.расходы	1 019 411,82	877 458,25	141 953,57
Обслуживание УУТЭ	88 907,78	77 470,13	11 437,65
Обслуживание лифтового оборудования	1 195 949,24	1 027 107,47	168 841,77
Сан.сод.придом.тер-рии	608 395,12	522 630,71	85 764,41
Содержание и ремонт ПЗУ	75 908,32	66 141,90	9766,42
Содержание общего имущества	2 033 578,01	1 751 947,12	281 630,89
Текущий ремонт	1 617 699,45	1 392 144,73	225 554,72
Эксплуатация общедом. приб. учета	142 518,52	122 934,17	19 584,35
ГВС, ХВС на подогрев, ОДН	566 719,32	566 214,75	504,57
Отопление, подогрев воды для ГВС	6 632 965,19	6 156 460,05	476 505,14
Охрана	1 730 460,71	1 507 829,88	222 630,83
Телевидение	230 600,00	210 627,24	19 972,76
Электроэнергия (день) на ОДН	596 331,40	525 484,83	70 846,57
Электроэнергия (ночь) на ОДН	133 029,95	118 687,08	14 342,87

Главный бухгалтер

И.А. Коршунова