

**ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2025 ГОД**  
**г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 29, корпус 3**

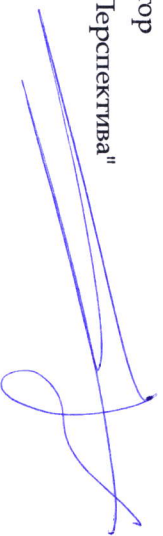
№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество о единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество о единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ремонт ПЗУ	шт.	40349,40	1	40349,40	1	40349,40
2	Установка замка, считывателя, кнопки "ВЫХОД" (на двери входной группы, пожарная лестница - 1, 2 парадная)	шт.	40349,40	1	40349,40	1	40349,40
3	Антигололёдное средство	шт.	3150,00	1	3150,00	1	3150,00
4	Замена в МОП - лампы светодиодные E27 11Вт, 50 Вт	шт.	746,46	1	746,46	1	746,46
5	Ремонтные работы МКД системы ХТВС	шт.	19609,34	1	19609,34	1	19609,34
6	Проверка счётчиков воды ДУ-50, ДУ-40, ДУ-32 (ВУ)	шт.	16240,00	1	16240,00	1	16240,00
7	Ремонт пульта управления насосной станции - 1 шт.	шт.	48000,00	1	48000,00	1	48000,00
8	Ремонтные работы - фасад МКД - отбивка отслоившегося слоя облицовочного кирпича - 3 парадная	шт.	18000,00	1	18000,00	1	18000,00
9	Ремонт двери в МОП - помещение мусоропровода - 2 парадная, 16 эт.	шт.	602,33	1	602,33	1	602,33
10	Ремонт насосной станции ХВС (насос № 2)	шт.	28000,00	1	28000,00	1	28000,00

11	Ремонт пульта управления насосной станции ХВС (насос № 2)	шт.	10000,00	1	10000,00	1	10000,00
12	Ремонт двери в МОП - помещение мусоропровода, пожарная лестница, установка пружины - 2 парадная, 2 этаж	шт.	1419,56	1	1419,56	1	1419,56
13	Частичный ремонт козырька (входная группа) - гидроизоляция стыков примыканий - 3 парадная	шт.	23100,00	1	23100,00	1	23100,00
14	Ремонт системы ХВС	шт.	23203,96	1	23203,96	1	23203,96
15	Ремонтные работы МКД	шт.	4942,77	1	4942,77	1	4942,77
16	Устройство обвязки, работы по подключению насосов ХВС (верхняя зона)	шт.	124872,74	1	124872,74	1	124872,74
17	Ремонт дверной ручки в МОП	шт.	249,24	1	249,24	1	249,24
18	Дератизация за период 18.05.2025 - 17.05.2026 г.г.	шт.	4710,00	1	4710,00	1	4710,00
19	Заполнение цветников и вазонов	шт.	9390,52	1	9390,52	1	9390,52
20	Ремонтные работы МКД - санитарно-технические работы системы ХГВС	шт.	34337,67	1	34337,67	1	34337,67
21	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	7154,81	1	7154,81	1	7154,81
22	Окраска полусфер, вазонов, урн	шт.	5141,38	1	5141,38	1	5141,38
23	Ремонтные работы МКД - санитарно-технические работы	шт.	10917,79	1	10917,79	1	10917,79
24	Регулировка доводчика дверного в МОП - 2, 3 парадная	шт.	534,51	2	1069,02	2	1069,02
25	Ремонт лифтового оборудования	шт.	19887,59	1	19887,59	1	19887,59
26	Замена - шкив зубчатого ремня для БУАД в сборе (лифтовое оборудование)	шт.	21840,00	1	21840,00	1	21840,00
27	Ремонтные работы в ИТП - санитарно-технические	шт.	6403,11	1	6403,11	1	6403,11
28	Проверка счётчика воды ДУ-40 - 1 шт.	шт.	7000,00	1	7000,00	1	7000,00

29	Ремонтные работы МКД (материалы) - санитарно-технические работы системы ХВС	шт.	2194,63	1	2194,63	1	2194,63
30	Выполнение работ по замене тросовых канатов на лифте, Г/п 650 кг, 2 парадная	шт.	121716,00	1	121716,00	1	121716,00
31	Замена - ролик каретки D=55 мм (лифтовое оборудование)	шт.	613,33	1	613,33	1	613,33
32	Ремонтные работы МКД - санитарно-технические работы	шт.	15763,21	1	15763,21	1	15763,21
33	Подготовка МКД к ОЭП (промывка трубопроводов системы ЦО, рабочие испытания отдельных частей системы ЦО, рабочая проверка системы ЦО в целом, прочистка фильтров системы водоснабжения, устранение незначительных неисправностей системы ХВС, канализации, вентиляции, электрооборудования)	шт.	47668,82	1	47668,82	1	47668,82
34	Работы по косметическому ремонту входной группы козырьков из кирпичной кладки. Окраска козырьков (входная группа) - 1, 2, 3 - парадные	шт.	142607,97	1	142607,97	1	142607,97
35	Окраска газонного ограждения	шт.	13545,00	1	13545,00	1	13545,00
36	Ремонт двери в МОП - выход на кровлю - 3 парадная	шт.	602,33	1	602,33	1	602,33
37	Оценка соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме периодического технического освидетельствования	шт.	2539,00	6	15234,00	6	15234,00
38	Замена в МОП - светильник LED	шт.	2168,00	1	2168,00	1	2168,00
39	Ремонт стойка ХВС	шт.	24870,30	1	24870,30	1	24870,30
40	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.	3416,90	1	3416,90	1	3416,90
41	Установка - алюминиевая табличка на металлической трубе "Выгуд"- 1 шт.	шт.	1295,00	1	1295,00	1	1295,00
42	Регулировка доводчика дверного - входная дверь 1, 2, 3 парадная	шт.	534,51	3	1603,53	3	1603,53
43	Замена - светильник уличный "Кобра" - 2 шт. (фасадное освещение)	шт.	5596,50	2	11193,00	2	11193,00
44	Перемотка пожарных рукавов на новую складку - 20 шт. - 1 парадная	шт.	627,90	20	12558,00	20	12558,00

45	Отбивка отслоившегося облицовочного кирпича, окраска поверхности - 1 парадная	шт.	8050,00	1	8050,00	1	8050,00
46	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.	3292,76	1	3292,76	1	3292,76
47	Гигиенический комплект бумажный (дог-пакеты)	шт.	931,03	1	931,03	1	931,03
48	Ремонт системы ХВС	шт.	23140,03	1	23140,03	1	23140,03
49	Новогоднее украшение - гирлянда шарики - 2 шт.	шт.	743,10	2	1486,20	2	1486,20
50	Общестроительные работы МКД	шт.	3310,34	1	3310,34	1	3310,34
51	Ремонт системы ХВС	шт.	7799,61	1	7799,61	1	7799,61
52	Ремонт доводчика дверного - квартирный холл - 2 парадная, 1 этаж	шт.	534,51	1	534,51	1	534,51
53	Соль техническая в мешках по 50 кг	шт.	2822,07	1	2822,07	1	2822,07
54	Контейнер для мусора - 1шт.	шт.	6633,33	1	6633,33	1	6633,33
	Итого:		973168,76		1005736,99		1005736,99

Директор  
ООО "Перспектива"



В.В. Татарский