

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2025 ГОД
г. Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 29, корпус 2

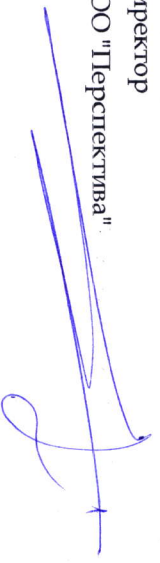
№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Антигололёдное средство	шт.	3150,00	1	3150,00	1	3150,00
2	Ремонт лифтового оборудования, замена - шкив канатоведущий - 1 шт., 3 парадная, лифт г/п 400 кг	шт.	60173,76	1	60173,76	1	60173,76
3	Замена в МОП - лампы светодиодные E27 11Вт, 50 Вт	шт.	746,46	1	746,46	1	746,46
4	Оценка соответствия лифтов в течение назначенного срока службы в форме периодического технического освидетельствования - 6 шт.	шт.	2539,00	6	15234,00	6	15234,00
5	Ремонтные работы МКД системы ХГВС	шт.	19609,34	1	19609,34	1	19609,34
6	Замена - литиевая батарейка габарита С 3,6V для ВКТ -1 шт.	шт.	1795,00	1	1795,00	1	1795,00
7	Установка пружины дверной - 2 парадная, 7 эт.; ремонт доводчика - входная дверь - 1 парадная	шт.	482,15	2	964,30	2	964,30
8	Замена в МОП - лампа светодиодная 12Вт E27 - 50 шт.	шт.	67,75	50	3387,50	50	3387,50
9	Ремонт системы ХВС	шт.	23203,96	1	23203,96	1	23203,96

10	Ремонтные работы МКД	шт.	4942,77	1	4942,77	1	4942,77
11	Дератизация за период 18.05.2025 - 17.05.2026 г.г.	шт.	4610,00	1	4610,00	1	4610,00
12	Ремонт дверной ручки в МОП - пожарная лестница - 1 парадная	шт.	249,24	1	249,24	1	249,24
13	Заполнение цветников и вазонов	шт.	9390,52	1	9390,52	1	9390,52
14	Ремонтные работы МКД - система ХВС	шт.	34337,67	1	34337,67	1	34337,67
15	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	7154,81	1	7154,81	1	7154,81
16	Окраска полусфер, вазонов, урн	шт.	5141,38	1	5141,38	1	5141,38
17	Ремонтные работы МКД - санитарно-технические	шт.	10917,79	1	10917,79	1	10917,79
18	Подготовка МКД к ОЭП (промывка трубопроводов системы ЦО, рабочие испытания отдельных частей системы ЦО, рабочая проверка системы ЦО в целом, прочистка фильтров системы водоснабжения, устранение незначительных неисправностей системы ХВС, канализации, вентиляции, электрооборудования)	май	47668,82	1	47668,82	1	47668,82
19	Ремонт лифтового оборудования	шт.	17593,85	1	17593,85	1	17593,85
20	Установка автомата АВВ с регулируемой тепловой защитой (насос ХВС)	шт.	3945,00	1	3945,00	1	3945,00
21	Замена - частотный преобразователь - 1 шт. (ИТП)	шт.	20577,60	1	20577,60	1	20577,60
22	Замена преобразователя частоты (лифт г/п 630 кг) - 1 парадная	шт.	109348,00	1	109348,00	1	109348,00
23	Ремонт лифтового оборудования, замена - шкив канатопегушки - 1 шт., 3 парадная, лифт г/п 400 кг	шт.	60173,76	1	60173,76	1	60173,76

24	Ремонт ПЗУ	1,00	14780,00	1	14780,00	1	14780,00
25	Замена тягового каната стального 10,0 мм - 3 парадная - 2 лифта; 2 парадная - 1 лифт	3,00	95238,00	1	95238,00	1	95238,00
26	Замена троса ограничителя скорости - лифт, г/п 400 кг - 3 парадная	1,00	17366,00	1	17366,00	1	17366,00
27	Выполнение работ по замене тяговых канатов и работ по замене троса ограничителя скорости лифта	1,00	52678,00	1	52678,00	1	52678,00
28	Замена - аккумулятор - 2 шт. (система АППЗ)	2,00	13822,00	1	13822,00	1	13822,00
29	Замена - аккумулятор - 4 шт. (система АППЗ)	4,00	28368,00	1	28368,00	1	28368,00
30	Замена - модуль контроллера, плата в сборе - 2 шт. (АППЗ)	2,00	40680,00	1	40680,00	1	40680,00
31	Ремонт платы управления - ПЗУ	1,00	6500,00	1	6500,00	1	6500,00
32	Замена - аккумулятор 12В 7Ач - 2 шт., 9Ач - 1 шт. (ремонт системы АППЗ)	3,00	9706,00	1	9706,00	1	9706,00
33	Ремонт доводчика дверного в МОП, ремонт двери - квартирный холл - 2 парадная, 15 эт.	шт.	568,42	2	1136,84	2	1136,84
34	Ремонт лифтового оборудования	шт.	19887,59	1	19887,59	1	19887,59
35	Установка дверной ручки в МОП, квартирный холл - 1 парадная, 2 эт.	шт.	430,97	1	430,97	1	430,97
36	Ремонтные работы в ИТП - санитарно-технические	шт.	6403,11	1	6403,11	1	6403,11
37	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	5991,34	1	5991,34	1	5991,34
38	Замена - ролик каретки D=55 мм (лифтовое оборудование)	шт.	613,33	1	613,33	1	613,33
39	Ремонтные работы МКД - санитарно-технические работы	шт.	15763,21	1	15763,21	1	15763,21

40	Окраска газонного ограждения	шт.		36977,85	1	36977,85	1	36977,85
41	Замена в МОП - светильник LED	шт.		2168,00	1	2168,00	1	2168,00
42	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.		3416,90	1	3416,90	1	3416,90
43	Замена в МОП - лампа светодиодная, 50W 230V E27-Е40 - 1шт.	шт.		430,00	1	430,00	1	430,00
44	Ремонт стойка ХВС	шт.		40892,67	1	40892,67	1	40892,67
45	Замена - блок питания - 2 шт. (ИППД)	шт.		9530,43	1	9530,43	1	9530,43
46	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.		3292,76	1	3292,76	1	3292,76
47	Гигиенический комплект бумажный (дог-пакеты)	шт.		931,03	1	931,03	1	931,03
48	Проведение ОСС (заказ бланков)	шт.		1760,00	1	1760,00	1	1760,00
49	Ремонт системы ХВС	шт.		23140,03	1	23140,03	1	23140,03
50	Общестроительные работы МКД	шт.		3310,34	1	3310,34	1	3310,34
51	Ремонтные работы МКД - электромонтажные работы	шт.		11528,98	1	11528,98	1	11528,98
52	Алюминиевая табличка "Выгул собак запрещен" - 1шт.	шт.		1168,00	1	1168,00	1	1168,00
53	Ремонт системы ХВС	шт.		7799,61	1	7799,61	1	7799,61
54	Ремонт доводчика в МОП - входная дверь - 2 парадная	шт.		1136,84	1	1136,84	1	1136,84
55	Ремонт лифтового оборудования	шт.		20638,80	1	20638,80	1	20638,80
56	Ремонт входной двери - 1 парадная	шт.		602,33	1	602,33	1	602,33
57	Замена дверной ручки в МОП - квартирный холл - 1 парадная, 2 эт.	шт.		430,97	1	430,97	1	430,97
58	Соль техническая в мешках по 50 кг	шт.		2822,07	1	2822,07	1	2822,07
59	Ремонт лифтового оборудования	шт.		36023,39	1	36023,39	1	36023,39
	Итого:					1001680,91		1001680,91

Директор
ООО "Перспектива"



В.В. Татарский