

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2025 ГОД
г. Санкт-Петербург, ул. Латышских стрелков, д. 15,
корпус 1

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб.	По перечню работ (услуг)		Выполнено	
				Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5)	Количество единиц работы (оказанной услуги)	Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 7)
1	Антипогодное средство	шт.	3150,00	1	3150,00	1	3150,00
2	Замена в МОП - лампы светодиодные E27 11Вт, 50 Вт	шт.	746,46	1	746,46	1	746,46
3	Ремонтные работы МКД системы ХВС	шт.	19609,34	1	19609,34	1	19609,34
4	Регулировка дверного доводчика в МОП - 2, 3 парадная, 2 шт.	шт.	534,51	2	1069,02	2	1069,02
5	Установка насоса ГВС в ИТП (кабель силовой)	шт.	16454,40	1	16454,40	1	16454,40
6	Подключение насоса ГВС (монтаж обвязки)	шт.	68155,65	1	68155,65	1	68155,65
7	Замена - лампа светодиодная G45 12Вт E14 - 20 шт., 30Вт E27 - 10 шт.	шт.	102,03	30	3060,84	30	3060,84
8	Лампа светодиодная LED 20Вт E27 - л/х - 100 шт.	шт.	93,19	100	9319,00	100	9319,00
9	Частичный ремонт козырьков входная группа - гидроизоляция стыков примыканий - 3 парадная	шт.	23100,00	1	23100,00	1	23100,00
10	Ремонт системы ХВС	шт.	23203,96	1	23203,96	1	23203,96
11	Ремонтные работы МКД	шт.	4942,77	1	4942,77	1	4942,77

12	Работы по безразборной химической очистке ПТО (теплообменник) - ИТП - подготовка к ОЗП	шт.	20000,00	1	20000,00	1	20000,00
13	Ремонт лифтового оборудования - ремонт привода дверей кабины	шт.	38960,22	1	38960,22	1	38960,22
14	Ремонт лифтового оборудования - ремонт натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт.	15249,12	1	15249,12	1	15249,12
15	Замена КВПШ лифта, г/п 630 кг	шт.	52796,31	1	52796,31	1	52796,31
16	Ремонт ограничителя скорости (лифтовое оборудование)	шт.	17632,62	1	17632,62	1	17632,62
17	Канат стальной - г/п 650 кг, 2 парадная	шт.	102165,00	1	102165,00	1	102165,00
18	Выполнение работ по замене тросовых канатов на лифте г/п 650 кг, 2 парадная	шт.	121716,00	1	121716,00	1	121716,00
19	Замена ПРЭМ ДУ 65 ГФ - 2 шт. (ИТП)	шт.	70000,00	1	70000,00	1	70000,00
20	Замена - преобразователь частоты, настройка - 1 шт. (ИТП 1)	шт.	48250,00	1	48250,00	1	48250,00
21	Замена - аккумулятор - 2 шт. (система АППЗ)	шт.	14570,00	1	14570,00	1	14570,00
22	Замена аккумуляторов (4 шт.) - система АППЗ	шт.	28368,00	1	28368,00	1	28368,00
23	Замена - модуль контроллера, плата в сборе - 2 шт. (АППЗ)	шт.	40680,00	1	40680,00	1	40680,00
24	Замена лифтового переговорного устройства - 2 парадная, лифт г/п 600 кг	шт.	2340,00	1	2340,00	1	2340,00
25	Установка пружин дверных МОП - 3 парадная, 2,13,14 эт.	шт.	214,90	3	644,70	3	644,70
26	Частичная замена стояка центрального отопления	шт.	7147,14	1	7147,14	1	7147,14
27	Подключение насоса ХВС	шт.	6822,27	1	6822,27	1	6822,27
28	Установка насоса ГВС в ИТП	шт.	10535,07	1	10535,07	1	10535,07

29	Ремонт системы ПВС (кран шаровый)	шт.	9867,80	1	9867,80	1	9867,80
30	Монтаж трубопровода для установки насоса горячего водоснабжения; установка КИП	шт.	38000,00	1	38000,00	1	38000,00
31	Заполнение цветников и вазонов	шт.	9390,52	1	9390,52	1	9390,52
32	Дератизация за период 18.05.2025 - 17.05.2026 г.г.	шт.	5100,00	1	5100,00	1	5100,00
33	Замена дверной ручки в МОП - 3 парадная	шт.	430,97	1	430,97	1	430,97
34	Ремонт доводчика дверного в МОП - 2 парадная, 15, 16 эт.	шт.	534,51	2	1069,02	2	1069,02
35	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	7154,81	1	7154,81	1	7154,81
36	Ремонт ПЗУ	шт.	3500,00	1	3500,00	1	3500,00
37	Окраска полусфер, вазонов, урн	шт.	5141,38	1	5141,38	1	5141,38
38	Ремонтные работы МКД - общестроительные	шт.	10917,79	1	10917,79	1	10917,79
39	Регулировка дверного доводчика в МОП - 1, 2, 3 парадная	шт.	534,51	3	1603,53	3	1603,53
40	Ремонт лифтового оборудования	шт.	19887,59	1	19887,59	1	19887,59
41	Ремонт дверей - выход на технический этаж	шт.	3467,10	1	3467,10	1	3467,10
42	Ремонтные работы в ИТП - санитарно-технические	шт.	6403,11	1	6403,11	1	6403,11
43	Ремонтные работы в ИТП - санитарно-технические	шт.	5991,34	1	5991,34	1	5991,34
44	Устройство решетки на вентилях ("антиголубь") - 1, 2 парадная	шт.	6900,00	1	6900,00	1	6900,00
45	Замена - ролик каретки D=55 мм (лифтовое оборудование)	шт.	613,33	1	613,33	1	613,33
46	Ремонт доводчика дверного в МОП - 1 парадная, 14 эт.	шт.	534,51	1	534,51	1	534,51
47	Замена - устройство БУАД-4-25.8 - 1 шт. ремонт лифтового оборудования	шт.	51500,00	1	51500,00	1	51500,00
48	Ремонтные работы МКД - общестроительные работы	шт.	15763,21	1	15763,21	1	15763,21
49	Окраска поверхности (внутри лифта - стены, потолок) - 3 парадная, г/п 630 кг	шт.	4170,00	1	4170,00	1	4170,00

50	Окраска поверхности (внутри лифта - стены, потолок) - 2 парадная, г/л 630 кг	шт.	4170,00	1	4170,00	1	4170,00
51	Замена в МОП - светильник LED	шт.	2168,00	1	2168,00	1	2168,00
52	Ремонт системы ХВС	шт.	59549,49	1	59549,49	1	59549,49
53	Замена - лампа светодиодная LED 6Вт E27 - 15 шт. (шахты лифтов)	шт.	56,00	15	840,00	15	840,00
54	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.	3416,90	1	3416,90	1	3416,90
55	Установка - алюминиевая табличка на металлической трубе "Выгугл" - 2 шт.	шт.	1295,00	2	2590,00	2	2590,00
56	Ремонт доводчика дверного в МОП - 2 парадная, 1 эт.	шт.	534,51	1	534,51	1	534,51
57	Устройство приемков МКД	шт.	58421,45	1	58421,45	1	58421,45
58	Соль техническая, песчано-соляная смесь	шт.	3292,76	1	3292,76	1	3292,76
59	Ремонт системы ХВС	шт.	23140,03	1	23140,03	1	23140,03
60	Регулировка доводчиков дверных - входная дверь 1, 2, 3 парадные	шт.	534,51	3	1603,53	3	1603,53
61	Полотно нитепрошивное НЕТКОЛ, ср-во для мытья полов	шт.	3310,34	1	3310,34	1	3310,34
62	Замена - ручка-скоба дверная в МОП - 2 шт.	шт.	1299,00	2	2598,00	2	2598,00
63	Ремонтные работы МКД - электромонтажные работы	шт.	11528,98	1	11528,98	1	11528,98
64	Алюминиевая табличка "Выгугл собак запрещен" - 2 шт.	шт.	1168,00	2	2336,00	2	2336,00
65	Установка ручки - дверь пластиковая - 3 парадная, 1 этаж	шт.	430,97	1	430,97	1	430,97
66	Регулировка доводчика дверного в МОП - 2 парадная	шт.	534,51	1	534,51	1	534,51
67	Соль техническая в мешках по 50 кг	шт.	2822,07	1	2822,07	1	2822,07
	Итого:				1161381,45		1161381,45

Директор
ООО "Перспектива"



В.В. Татарский