

ОТЧЁТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ЗА 2017 ГОД

г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 13, корпус 5

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Стоимость, руб.	Фактические затраты, руб.	Отметка о выполнении	Примечание
1	Ремонт парапета на кровле	июль	87000,00	77860,73	выполнено	
2	Ремонт кровли - со стороны - Дальневосточный	май	20000,00	29800,00	выполнено	29800,00 руб. - материалы
3	Замена в дверях на балконы фанеры на армированные стёкла - 8 шт.	февраль	16700,00	16700,00	выполнено	Расходы дополнительные - разбитые повторно
4	Восстановление светильников (разбитых) - порядка 10 шт.	март	3500,00	0,00	выполнено	
5	Восстановление газонов вокруг МКД	июнь	25000,00	10856,76	выполнено	
6	Ограждение газонов - 120 п.м	май	159000,00	41000,00	выполнено	46 п.м - установлено
7	Установка доводчиков (квартирные холлы - 32 шт., выход на пожарную лестницу - 64 шт., пожарная лестница - 2 шт.) - всего 98 шт. (КОРРЕКТИРОВКА - выход из л/х - 30 шт., переходной балкон - 60 шт. - всего 90 шт.*1150,00 руб.)	август	112700,00	0,00	отмена	103500 руб. - расходы с корректировкой, вместо 112700 руб.
8	Установка светодиодных светильников с датчиками движения и дежурным освещением (квартирные холлы - 160 шт.*10Вт; лифтовые холлы - 224 шт. * 6Вт)	сентябрь	234240,00	0,00	на 2018 год	Стоимость светильника - ориентировочно - 610,00 руб. для суммы 234240 руб., - корректировка ориентировочно 266000 руб. по 690 руб. светильник; квартирные холлы - по 6Вт
9	Замена входных дверей - 2 шт.	май	76000,00	69000,00	выполнено	
10	Гидроизоляция пола, прямков в подвальном помещении	август	35000,00	0,00		гарантиные обязательства - суд
11	Укладка плитки - крыльца перед входными дверями, пандус	август	24000,00	62929,53	выполнено	работа 30010,34 руб. + материал 32919,19 руб. = 62929,53 руб.
12	Окраска поручней, дверей входов в подвальное помещение, ГРЩ, мусоросборников	июнь	12500,00	7400,00	выполнено	
13	Окраска металлических поверхностей на переходных балконах	июль	36000,00	13077,55	выполнено	май - 8258,65 руб., июнь - 4818,90 руб.
	<b>Итого:</b>		<b>841640,00</b>	<b>328624,57</b>		

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

№ п/п	Наименование	Срок выполнения	Стоимость, руб.	Фактические затраты, руб.	Отметка о выполнении	Примечание
1	Установка видеокамер - парадные 1, 2	февраль	89540,00	89540,00	выполнено	
2	Запуск (ремонт) насоса ГВС - 2-го в ИТП	март	2000,00	2000,00	выполнено	
3	Окраска газонного ограждения - 57 п.м	май	11020,00	11020,00	выполнено	
4	Ремонт грузового лифта	май	20690,00	20690,00	выполнено	
5	Восстановление системы сигналов "охрана", установка датчиков - подвальные двери, ИТП 1, 2 - 5 шт.	июнь	13865,00	13865,00	выполнено	
6	Установка вазонов на газонах - 6 шт., посадка цветов	июнь	29600,00	29600,00	выполнено	цветы - 7500,00 руб.
7	Замена катушек ИТП 2 - система ГВС, ЦО - 4 шт.	июнь	6440,00	6440,00	выполнено	
8	Промывка теплообменника	июнь	17530,00	17530,00	выполнено	Подготовка к зимнему периоду
9	Частичная замена стояка, "лежака" канализации	июнь	16180,81	16180,71	выполнено	
10	Установка манометров в ИТП - 8 шт.	июль	2850,00	2850,00	выполнено	Подготовка к зимнему периоду
11	Установка термометров в ИТП - 3 шт.	июль	2100,00	2100,00	выполнено	Подготовка к зимнему периоду
12	Поверка приборов учёта в ИТП	июль	8420,00	8420,00	выполнено	Подготовка к зимнему периоду
13	Ремонт насосной станции (водомерный узел)	август	11242,00	11242,00	выполнено	
14	Установка дренажных насосов	сентябрь	4400,00	4400,00	выполнено	
15	Устройство навесов на приямки	сентябрь	63809,22	63809,22	выполнено	работа 12000,00 руб.
16	Установка фасадных светильников светодиодных "Кобра" 50ЭКО 4500К - 5 шт.	сентябрь	20000,00	20000,00	выполнено	стоимость светильников
17	Замена каретки левой (проём 700 мм МЛЗ)	октябрь	10030,00	10030,00	выполнено	
18	Обшивка дверных и оконных откосов - входные двери - тамбуры	май	9206,85	9206,85	выполнено	
19	Устройство антискользящих накладок - ступени входные, пандус	октябрь	8200,00	8200,00	выполнено	8200,00 руб. - стоимость материалов
20	Установка двери в ВУ	ноябрь	8431,02	8431,02	выполнено	
	Итого:		<b>355554,90</b>	<b>355554,80</b>		
	Всего:		<b>1197194,90</b>	<b>684179,37</b>		

Генеральный директор  
ООО "Перспектива"

В.В. Татарский