

ДОГОВОР № 21017.046.5

об оплате потребленной тепловой энергии

г. Санкт-Петербург

01 ноября

Государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс (Петербург)» (ГУП «ТЭК СПб»), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц ИМНС России по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга 11.12.2002 за основным государственным регистрационным номером 1027810310274, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице **руководителя центра ответственности по исполнителям коммунальных услуг Восточного района управления по работе с потребителями филиала «Энергосбыт» Ниловой Викторовны**, действующего на основании доверенности от 20.03.2018 № 04/ДФЭ/222, и

Общество с ограниченной ответственностью «Перспектива» (ООО «Перспектива»), зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу 05.03.2015 за основным государственным регистрационным номером 1157847069676, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **генерального директора Татарского Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, а именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется своевременно оплачивать потребленную тепловую энергию (коммунальный ресурс) по адресу:

Санкт-Петербург, ул. Ворошилова, д. 27, корп. 2, лит. А

обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии (коммунальный ресурс).

1.2. Границей балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Ресурсоснабжающей организации является:

- Место врезки трубопроводов **2 Ду 300мм в существующей ТК-2 на магистральной т/сети "ТЭК СПб" 2ДУ 700мм по ул. Латышских Стрелков в сторону здания Исполнителя.**

1.3 Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Исполнителя (поставки) является: **Первые фланцы отключающей арматуры в ИТП здания по адресу ул. Ворошилова, д. 27, корп. 2, лит. А.**

2. Количество, режим потребляемой тепловой энергии и порядок оплаты

2.1. Ресурсоснабжающая организация использует в расчетах за потребленную Исполнителем тепловую энергию подключенную нагрузку **0,78259** Гкал/ч, в том числе:

1) на отопление **0,62853** Гкал/ч при Тн.в. **-26°C**;

2) на горячее водоснабжение:

а) со средней нагрузкой **0,12420** Гкал/ч;

б) с максимальной нагрузкой **0,42960** Гкал/ч;

3) на технологию в горячей воде **0,02710** Гкал/ч;

4) нормативные потери **0,00276** Гкал/ч;

И часовым объемом теплоносителя **2,07000** м³.

2.2. Расчеты за отпущенную тепловую энергию (коммунальный ресурс) производятся по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством и осуществляется в акцептном порядке согласно платежным документам, выписываемых Ресурсоснабжающей организацией.

Расчетным периодом для оплаты потребленной тепловой энергии является месяц.

2.3. При изменении тарифов на тепловую энергию (коммунальный ресурс) новые тарифы доводятся до сведения Исполнителя путем публикации их в средствах массовой информации.

2.4. Ресурсоснабжающая организация в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным, выставляет Исполнителю акцептно платежное требование за потребленный в расчетном месяце коммунальный ресурс, а также направляет подписанный со своей стороны в двух экземплярах акт поданной-принятой тепловой энергии (коммунального ресурса), в котором указывается количество и стоимость потребленной Исполнителем тепловой энергии (коммунального ресурса), акты сверки объемов тепловой энергии и фактуру.

2.15. Споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются сторонами в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

2.16. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством РФ, «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя», «Правилами подготовки проведения отопительного сезона в г. Санкт-Петербурге» и иными нормативными актами.

2.17. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, действует до 31.11.2019 и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 28.03.2018.

2.18. Настоящий договор считается ежегодно продленным, если ни одна из сторон письменно не заявит месяц до окончания срока действия настоящего договора об отказе от договора, либо об изменении условий.

2.19. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: один - для Ресурсоснабжающей организации, один для Исполнителя.

2.20. Приложения к настоящему договору:

- Приложение № 1 – «Нагрузки и объемы по договору»;
- Приложение № 2 – «Ориентировочный годовой расчет».

3. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Ресурсоснабжающая организация:

ГУП «ТЭК СПб»

Юрид. адрес: 190000, Санкт-Петербург,

ул. Малая Морская, д. 12, лит. А

Почт. адрес: 197342, Санкт-Петербург,

ул. Белоостровская, д. 6, лит. А

ИНН 7830001028 КПП 783801001

р/с 40602810313000000153

Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО)

г. Санкт-Петербург

к/с 30101810200000000704

БИК 044030704

ОКТМО 40303000 ОКПО 03323755

ОКФС 13 ОКОПФ 15242

Тел. (812) 601-93-01, факс 601-92-91
(812) 601-93-33 (дог.)

E-mail: energosbyt@gptek.spb.ru

Руководитель центра ответственности
по исполнителям коммунальных услуг
Восточного района управления по работе
с потребителями филиала «Энергосбыт»

М.П. В. Нилова



Исполнитель:

ООО «Перспектива»

Юрид. адрес: 193231, Санкт-Петербург,

ул. Кржижановского, д. 8, лит. А, офис 201

Почт. адрес: 193231, Санкт-Петербург,

ул. Кржижановского, д. 8, лит. А, офис 201

ИНН 7811174353 КПП 781101001

р/с 40702810655160004908

Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

г. Санкт-Петербург

к/с 30101810500000000653

БИК 044030653

ОКПО 01081609 ОКВЭД 70.32.1

ОКАТО 40285569000

Тел./факс (812) 677-70-23

E-mail: uk-perspective@mail.ru

Генеральный директор



В. В. Татарский